SA-05.6845.25.2020.TD

Aneks nr 3

do tekstu jednolitego umowy dzierżawy placu targowego „Plac Imbramowski"
z dnia 24 lutego 1997 r. Nr UH-02.72240-25/97

zawarty w dniu 28 KWI 2020 w Krakowie, pomiędzy **Gminą Miejską Kraków**, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, reprezentowaną przez Tomasza Popiołka – Dyrektora Wydziału Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 49/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2011 r. zwaną dalej „**Wydzierżawiającym**"
a
„Plac Imbramowski" Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie (31-212), pl. Imbramowski 179, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego (KRS: 0000066021), reprezentowaną przez Marka Sienkę – Prezesa Zarządu Spółki (REGON: 351087348, NIP: 9451597298), zwaną dalej „**Dzierżawcą**"

§ 1

Strony zgodnie ustalają, że w § 3 umowy wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 otrzymuje numer 1.1,

2) po ust. 1.1 dodaje się ust. 1.2 o następującym brzmieniu:

„1.2. W związku z ograniczeniami w prowadzeniu działalności gospodarczej spowodowanymi ogłoszonym na terenie całego kraju stanem zagrożenia epidemicznego, a następnie stanem epidemii, Wydzierżawiający przyznaje Dzierżawcy pomoc de minimis w wysokości:

1) 741,53 zł brutto (słownie: siedemset czterdzieści jeden złotych 53/100). Przyznana ulga jest uzasadniona udokumentowanym przez Dzierżawcę zmniejszeniem zwykłego przychodu z przedmiotu dzierżawy w marcu 2020 r. i będzie zrealizowana poprzez obniżenie należnego czynszu dzierżawnego w maju 2020 r. o 2,00 %. W związku z tym miesięczny czynsz dzierżawny do zapłaty w maju 2020 r. wynosi:

czynsz netto	- 29 540,55 zł
23% VAT	- 6 794,33 zł
czynsz brutto	- 36 334,88 zł

(słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzysta trzydzieści cztery złote 88/100).".

§ 2

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 maja 2020 r.

§ 4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Dzierżawcy i dwa dla Wydzierżawiającego.

Wydzierżawiający:

DYREKTOR WYDZIAŁU
Tomasz Popiołek

Dzierżawca:

PREZES ZARZĄDU
mgr Marek Sienko

PLAC IMBRAMOWSKI Sp. z o.o.
31-212 Kraków, Plac Imbramowski 179
tel. 12 415-00-77 NIP 945-15-97-298